



### “ESTUDIO DE MERCADO PARA LA ADQUISICION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CLIMAS, EN LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DEL SURESTE DE VERACRUZ .

En la ciudad de Nanchital de Lázaro Cárdenas del Río, Veracruz, siendo las Once horas del día 01 de Abril del año Dos Mil Once, reunidos en la sala de juntas de la Dirección de Administración y Finanzas de esta Universidad Tecnológica del Sureste de Veracruz, ubicada en Av. Universidad Tecnológica Lote Grande No.1 sin colonia, C.P. 96360, a fin de llevar a cabo el estudio de mercado para el análisis de la conveniencia de adjudicar y ratificar al Licitante Único derivado de la Licitación Simplificada Número LS/UTSV/NAN/03/11 relativa a la contratación del servicio de "Mantenimiento de Climas" , encontrándose presentes las siguientes personas: Lic. Alejandro Gómez Cancela; Director de Administración y Finanzas; L.C.P. Benjamín García Cadena; Jefe del Departamento de Recursos Humanos y Materiales; L.C.P. Aida Betsabe Osorio González; Jefa de Departamento de Recursos Financieros, C. Pablo Ambrosio Luna Hernández; Jefe de Oficina de Servicios Administrativos, Lic. Dulce del Carmen Uzcanga Javier; Analista del Departamento de Administración y Finanzas, Lic. Gildardo Cruz Sánchez; Jefe de Oficina de Sistemas y Soporte Técnico, L.C.P. Elba Inés Martínez Vázquez; Técnico Contable; todos servidores públicos de la Universidad Tecnológica del Sureste de Veracruz, y con absoluto apego a lo establecido en el Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de bienes Muebles de esta Universidad y demás Normatividad aplicable, por consiguiente los reunidos en la sala de juntas de la Dirección de Administración y Finanzas, se presentan con el fin de atender el siguiente estudio de mercado para la adquisición del servicio.

#### VISTAS

Que por tratarse de la contratación del servicio de Mantenimiento de Climas en la Universidad Tecnológica del Sureste de Veracruz se realizo un análisis de precios con más de tres proveedores:

#### JUSTIFICACION

**PRIMERO.-** El área que lo solicita es **Servicios Administrativos.**

**SEGUNDO.-** De lo anterior expuesto, se procedió al análisis y justificación de la adquisición del servicio de Mantenimiento de 125 climas en la Universidad con la finalidad de coadyuvar al cumplimiento de las actividades operativas de las mismas, Así mismo se evaluó el costo-beneficio

#### “Cuadro Comparativo de Costos”

NOMBRE DEL PROVEEDOR	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL DEL SERVICIO DEL 16 DE ABRIL AL 31 DE DIC. 2011
"ARION CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V."	Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo a 125 Equipos de Aire Acondicionado, que incluye: 1. Mano de obra 2. Material necesaria para brindar el mantenimiento	\$3,050.00	\$381,250.00



	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. correctivo.</li> <li>4. Limpieza de cada uno de los Equipos.</li> <li>5. Eliminar fugas de gas, etc.</li> <li>6. demás artículos que sean necesarios para brindar el servicio a contratar en las instalaciones de la Universidad.</li> <li>7. Cambio de plafones</li> </ol>		
		<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$381,250.00</b>
		<b>IVA</b>	<b>61,000.00</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>\$442,250.00</b>
MONARCA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	<p>Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo a 125 Equipos de Aire Acondicionado, que incluye:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mano de obra</li> <li>2. Material necesaria para brindar el mantenimiento correctivo.</li> <li>3. Limpieza de cada uno de los Equipos,</li> <li>4. Eliminar fugas de gas, etc.</li> <li>5. demás artículos que sean necesarios para brindar el servicio a contratar en las instalaciones de la Universidad.</li> <li>6. Cambio de plafones</li> </ol>	\$3,150.00	\$393,750.00
MARLENE SOLIS POZOS GERENTE GENERAL DE MULTISERVICIOS	<p>Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo a 125 Equipos de Aire Acondicionado, que incluye:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mano de obra</li> <li>2. Material necesaria para brindar el mantenimiento correctivo.</li> <li>3. Limpieza de cada uno de los Equipos,</li> <li>4. Eliminar fugas de gas, etc.</li> <li>5. demás artículos que sean necesarios</li> </ol>	\$1969.65	246,206.89

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
10/11/13

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



	para brindar el servicio a contratar en las instalaciones de la Universidad.		
	6. Cambio de Plafones		
		<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$246,206.89</b>
		<b>IVA</b>	<b>39,393.10</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>\$285,599.99</b>

### SE RESUELVE

Una vez analizadas las propuestas económicas y con base en lo establecido en los artículos 58 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de - Veracruz-Llave y en base al estudio de mercado realizado **se adjudica** dicha partida a"-Marlene Solís Pozos; GERENTE GENERAL "**MULTI SERVICIOS**" por convenir a nuestros intereses su propuesta Económica expuestas en el proceso de Estudio de Mercado relativa a la contratación del servicio de "Mantenimiento de Climas y de conformidad con los criterios señalados en el anexo Técnico de las bases establecidas en la Licitación Simplificada Número LS/UTSV/NAN/03/11 relativa a la contratación del servicio de "Mantenimiento de Climas, por lo que se determina y se hace del conocimiento a los integrantes de la comisión para actos de licitación que derivado de este análisis de precios se obtuvo del licitante Único una reducción en sus costos en comparación con su propuesta económica expuesta en el proceso de Licitación quedando el monto del contrato con un importe de **\$246,206.89** (Doscientos Cuarenta y Seis Mil Doscientos Seis Pesos 89/100MN) + IVA que comprende del 16 de abril al 31 de diciembre del 2011, siendo el costo Quincenal de **\$16,800.00 IVA Incluido.** -----

Por lo tanto y no habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente acta siendo las **13:30** horas del día de su inicio firmado en ella al calce y margen los que intervinieron.-----

### FUNDAMENTO LEGAL:

- La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de los bienes Muebles del Gobierno del Estado de Veracruz-Llave.
- Lineamientos Generales y Específicos del Programa de Austeridad, Disciplina Transparencia y Eficiente Administración de los recursos Públicos, Artículos 92 Gaceta Oficial Extraordinaria Núm. 26 de 3 de Febrero de 2006.
- Código 18 Financiero para el Estado de Veracruz.
- Artículo 17 Decreto de Creación de la universidad Tecnológica del Sureste de Veracruz.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*  
10/21/13

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

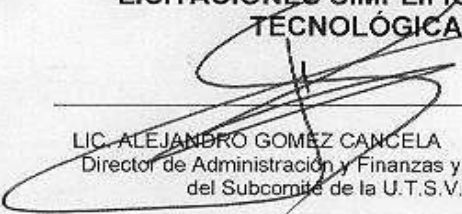
*Handwritten signature*


*Handwritten signature*




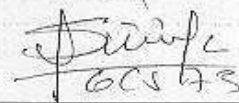


**MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE EVALUACION PARA ACTOS DE  
LICITACIONES SIMPLIFICADAS Y PÚBLICAS DE LA UNIVERSIDAD  
Tecnológica DEL SURESTE DE VERACRUZ.**


  
LIC. ALEJANDRO GOMEZ CANCELA  
Director de Administración y Finanzas y Presidente  
del Subcomité de la U.T.S.V.


  
L.C.P. BENJAMIN GARCÍA CADENA;  
Jefe del Departamento de Recursos Humanos y  
Materiales y Secretario Ejecutivo del Subcomité de la  
UTSV.

  
LIC. PABLO AMBROSIO LUNA HERNANDEZ  
Jefe de Oficina de Servicios Administrativos y Vocal  
del Subcomité de la UTSV.

  
LIC. GILDARDO CRUZ SANCHEZ  
Jefe de Oficina de Sistemas y Soporte Técnico y  
Vocal del Subcomité de la-UTSV.

  
LIC. DULCE DEL CARMEN UZCANGA JAVIER;  
Analista del Departamento de Administración y  
Finanzas

  
L.C.P. AIDA BETSABE OSORIO GONZALEZ  
Jefa del Departamento de Recursos Financieros y  
Vocal del Subcomité de la UTSV.

  
LC. ELBA INES MARTINEZ VAZQUEZ  
Técnico Contable y Vocal del Subcomité de la UTSV

Nota: Esta Hoja forma parte del Estudio de Mercado Relativa a la Contratación del servicio de  
Mantenimiento de climas del 01 de Abril 2011.-----

